

4 sites labellisés « sites clés en main France 2030 » à Grand Paris Sud

Ces sites, en Essonne et en Seine-et-Marne, révélateurs du potentiel industriel de l'agglomération, font partie des 55 lauréats du label national France 2030.

Sur les 6 sites labellisés en Ile-de-France, 4 sont situés sur le territoire de Grand Paris Sud.

Le site « Lu », d'une surface de 17 ha situé à Ris-Orangis, est desservi par un important réseau routier ainsi que par le nouveau tramway T12. Cette localisation lui permettra d'accueillir des activités à haute valeur ajoutée, créatrices d'emplois. Des schémas d'organisation spatiale ont montré le potentiel de ce site et sa capacité d'adaptation aux projets qui pourraient être accueillis. Le terrain est également situé dans le périmètre plus large de l'ancien Hippodrome de Ris-Orangis, pour lequel l'Agglomération Grand Paris Sud étudie le projet d'un pôle national dédié au sport-santé.

Le site du Bois-Sauvage, à Evry-Courcouronnes, est d'une surface de 5 ha. Situé au Nord d'Evry, près de Ris-Orangis, à proximité de la RN7, cette parcelle pourrait être disponible à horizon 2025 - 2027. Ce site s'intègre à une démarche globale de développement de la bio-industrie, en lien avec le Genopole. L'objectif est de compléter l'offre immobilière existante et d'accueillir des activités de bio-production.

Le site de Villaroche, d'une surface de 177 ha, dont environ 150 hectares à Réau, est la plus grande réserve foncière industrielle d'Ile-de-France. Il a le potentiel d'accueillir un grand compte sur une parcelle d'un seul tenant de 100 ha, à proximité immédiate du pôle aéronautique déjà constitué autour de l'implantation du groupe Safran.

A Lieusaint, le terrain labellisé, d'une surface de 35 ha, bénéficie d'une position stratégique, en bordure de l'A5, à proximité du centre commercial Carré Sénart et de plusieurs zones logistiques. Ce projet porte l'ambition d'accueillir des projets en lien avec l'industrie verte.

Michel Bisson, président de Grand Paris Sud : *« En participant à cet appel à projets national, l'Agglomération poursuit la mise en place d'actions volontaristes destinées à répondre aux enjeux majeurs de souveraineté et de réindustrialisation. Nous nous réjouissons de cette labellisation, qui va permettre à ces sites d'avoir la notoriété et l'attractivité nécessaires à l'implantation de nouvelles activités, et ceci, sur des friches existantes, dans le respect de la réglementation Zéro Artificialisation Nette. »*

Stéphane Beaudet, maire d'Evry-Courcouronnes et président délégué de Grand Paris Sud en charge de l'attractivité, de l'enseignement supérieur, de la recherche et de l'innovation : *« Ces labellisations viennent saluer le travail que mène l'agglomération, en lien avec les acteurs locaux, pour répondre à l'enjeu national de réindustrialisation. C'est aussi une reconnaissance du potentiel de notre territoire à porter les réponses aux grands défis à venir en matière de développement économique, en particulier dans des filières d'excellence. »*

Stéphane Raffalli, maire de Ris-Orangis et vice-président en charge de l'aménagement, des grands projets, de l'habitat et du logement de Grand Paris Sud : *« C'est une vraie satisfaction de voir cette friche généreuse reconnue pour son potentiel. Son positionnement stratégique à proximité de grandes voies de communication et de l'hippodrome, au cœur d'un territoire en fort développement et riche d'une grande histoire industrielle, en fait un site idéal pour de nombreuses entreprises souhaitant s'implanter aux portes de Paris. »*

Alain Auzet, maire de Réau et conseiller communautaire délégué en charge de l'aéronautique de Grand Paris Sud : *« La labellisation du site de Villaroche vient parachever les nombreuses démarches déjà initiées pour faire reconnaître au niveau régional et national les atouts de ce site. Le plan partenarial d'aménagement en cours d'élaboration permettra également aux différents acteurs de programmer au mieux l'aménagement de cette réserve foncière unique en Ile-de-France. »*

Contact presse :

Guillaume Tallon – 06 23 29 01 56 – g.tallon@grandparissud.fr