

Un territoire «rive droite» en dynamique

De belles entreprises de toutes tailles, de tous secteurs et des emplois ! L'agglomération et son éco-système continuent d'attirer le monde économique. Voici le bilan 2022 des implantations réalisées ou en cours d'installation sur la partie de Grand Paris Sud aménagée et commercialisée par l'EPA (Établissement public d'aménagement) Sénart.

Quoi de mieux pour s'implanter ou faire grandir sa société que d'être sur un territoire innovant, proche des transports en commun et des axes routiers et doté d'espaces verts ?

La stratégie bas carbone déployée par l'EPA dans ses projets d'aménagement s'illustre également par la qualité des sociétés qui choisissent le territoire.

Le bilan de l'année 2022 de l'EPA Sénart est positif



Les chiffres :

- 8 entreprises ont ouvert leurs portes en 2022
- 7 entreprises construisent leur site > soit 1 873 emplois à terme ;
- 20 nouvelles entreprises ont confirmé leur implantation (actes de vente signés) > soit 758 emplois à terme ;
- 10 nouvelles entreprises ont choisi de s'y installer : les Promesses synallagmatiques de vente (PSV) ont été signées > soit 600 emplois projetés à terme si les implantations se confirment.

Tous les secteurs d'activité représentés

Illustration du dynamisme économique de l'agglomération Grand Paris Sud, tous les secteurs sont représentés :

Sur les 5 dernières années :

- le BTP : 15 sites livrés et/ou en construction
- le médico-social sanitaire et l'ESS (Économie sociale et solidaire) : 12 sites livrés et /ou en construction
- l'industrie : 10 sites livrés et/ou en construction
- la logistique, supply-chain et le e-commerce : 9 sites livrés et/ou en construction

Des sites livrés en 2022



© Cosima

Cosima (parc des Vergers à Tigery)

Nouveau siège et site de production à proximité immédiate de l'usine actuelle.

Créée en 2014 par Yves et Sophie Pointet, Cosima est spécialisée dans la fabrication de produits cosmétiques de luxe pour de grandes marques.



© Gainerie 91

Gainerie 91 (parc du Levant à Lieusaint)

Augmentation de sa capacité de production « Made in France » sur un nouveau site de 4 500 m² sur 2 niveaux avec 1 000 m² dédiés aux bureaux et 3 500 m² dédiés aux activités productives.

La société exerce dans le packaging et merchandising de luxe pour l'horlogerie, la joaillerie, la parfumerie, les vins et spiritueux.



Mondial Relay© Barjane

Barjane (parc de l'A5-Sénart à Réau)

Livraison d'une messagerie logistique de 14 000 m² pour un des leaders de la distribution des colis du e-commerce en France et en Europe : Mondial Relay

Des implantations confirmées en 2022



© Brasserie Parisis

Brasserie Parisis (Écopôle de Sénart à Combs-la-Ville)

La Brasserie Parisis a acquis un foncier de 5 511 m² pour y faire construire un bâtiment de 2 000 m² sur les Portes de Sénart. Elle bénéficiera de locaux plus appropriés pour la production de ses 12 recettes de bières artisanales.

Retrouvez le portrait de la Brasserie Parisis sur notre site



© Caliceo

Calicéo (Carré Sénart à Lieusaint)

Acteur majeur de la balnéothérapie et du bien-être en France, Calicéo a choisi le Carré Sénart pour son implantation. Cet établissement de 2 200 m² proposera une trentaine d'activités de relaxation sur un terrain de 6 200 m².



© Pôle médical de Sénart 2

Pôle médical de Sénart 2 (Carré Sénart à Lieusaint)

Agrandissement prévu pour le 1^{er} trimestre 2024 d'environ 5 200 m² surfaces de plancher afin de compléter l'offre de soins sur le territoire de Grand Paris Sud.

Agnès Ramillon, directrice générale adjointe de l'EPA Sénart :

En 5 ans, plus de 50 nouvelles entreprises se sont implantées. Elles génèrent plus de 4 000 emplois dans des secteurs diversifiés comme l'industrie, le BTP, le médico-social et l'ESS, la supply chain et le e-commerce

