

Évry-Courcouronnes – Les Horizons – Tour H

L'écoquartier des Horizons vise à créer un quartier résidentiel exemplaire en termes de conception, de qualité et de confort de vie, intégré à la ville existante.

Au cœur de l'agglomération Grand Paris Sud, la fermeture de l'hôpital Louise Michel en 2012 a libéré une importante emprise foncière publique sur laquelle est réalisé l'écoquartier Les Horizons.

Le projet vise à **intégrer l'écoquartier à la ville existante, à garantir un accès aux services de proximité**(transports, équipements publics, commerces, etc.) et à **réaliser des constructions et des espaces publics de qualité pour un cadre de vie sain.**



Écoquartier Les horizons – Tour H

Le projet en chiffres

Le projet Les horizons – Tour H, c'est :

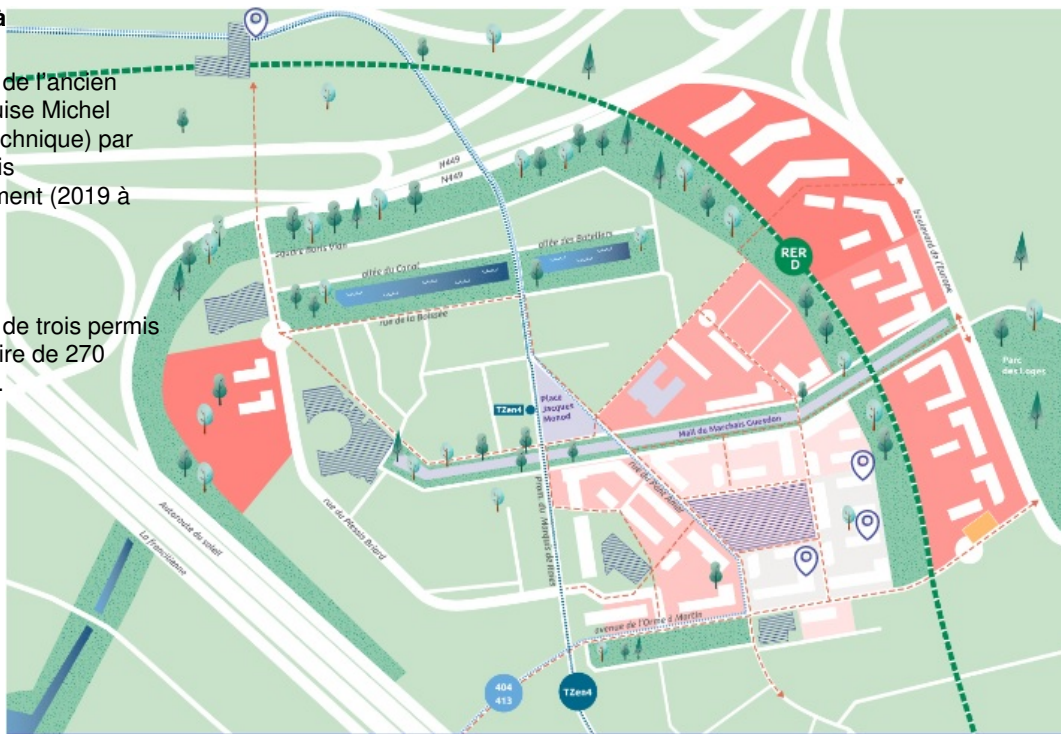
- 1 700 logements créés – 120 000 m² de surface de plancher (SDP),
- 1 nouvelle école primaire de 19 classes, bâtiment bioclimatique,
- 10 000 m² d'activités économiques tertiaire en entrée de ville,
- 3 000 m² d'activités et de services situés le long de l'avenue de l'Orme-à-Martin pour animer le quartier,
- 18 hectares aménagés,
- + de 50% des espaces végétalisés.

Le calendrier du projet

Ce qui a déjà

démolition de l'ancien
hôpital Louise Michel
(plateau technique) par
Grand Paris
Aménagement (2019 à
2022),

délivrance de trois permis
de construire de 270
logements.



Légende

Phase 1 (2020-2023) Phase 2 (2022-2025) Phase 3 (2024-2027) Phase 4 (2026-2029) Phase 5 (2028-2031) Phase 6 (2030-2033)

Pistes cyclables Tramway Bus RER D Logements Équipements

Ce qu'il reste à réaliser...

À l'horizon 2025 :

construction de 270 logements par les opérateurs (phase 1 de 2023 à 2025), travaux d'espaces publics associés par Grand Paris Aménagement (2022 à fin 2024), ouverture prévisionnelle d'un nouveau groupe scolaire par la ville d'Évry-Courcouronnes en 2024.

Le projet est soutenu fin
Région Île-de-France da
dispositif *quartiers innov*

réhabilitation de la Tour H de l'ancien hôpital,
prolongement du mail existant du Marchais
Guesdon.

À l'horizon 2030 :

nouveau pont carrossable, piéton cycle par
Grand Paris Sud afin de relier la gare RER
Orangis – Bois de l'Épine au Parc des Loges
à horizon 2030,

environ 1 400 logements neufs par phase sur
le terrain de l'ancien hôpital.



Maîtrise d'œuvre : Tracks

Pour répondre à vos questions, l'équipe de la Maison du projet est à votre écoute par mail à maisonduprojetcanal@evrycourcouronnes.fr.

Pour plus d'information, rendez-vous sur le [site quartier les horizons](#).

Un espace de présentation du projet est exposé au centre social Brel-Brassens.

Une information régulière est diffusée à l'ensemble des riverains durant toute la durée des travaux.

Les objectifs du projet

Le projet affirme une forte volonté de **s'inscrire dans les grandes dynamiques de développement durable**:

Créer un quartier exemplaire en termes de qualité de vie, de conception,
Favoriser la sobriété énergétique pour les futurs habitants.

Les partenaires du projet

Maîtrise d'ouvrage

Communauté d'agglomération Grand Paris Sud
Commune d'Évry-Courcouronnes,
Grand Paris Aménagement,
Région Île-de-France.

Maîtrise d'œuvre

Ateliers 234,
OTCI,
ATM.

Le projet en vidéos